

## Factura Pequeño Contribuyente

HEBER LEONIVAR, PÉREZ DE LEÓN

Nit Emisor: 82634106

HEBER PEREZ

30 CALLE 17-56 COLONIA SANTA ROSA, zona 12, Guatemala, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO. NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

9105B9FA-0ABC-4CBB-89F2-C5D58645D9BA

Serie: 9105B9FA Número de DTE: 180112571

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-jul-2025 08:45:31

Fecha y hora de certificación: 01-jul-2025 08:45:31

Moneda: GTQ

| #No      | B/S      | Cantidad | Descripción  | P. Unitario con IVA (Q) | Descuentos (Q) | Otros Descuentos(Q) | Total (Q) | Impuestos |
|----------|----------|----------|--|-------------------------|----------------|---------------------|-----------|-----------|
| 1        | Servicio | 1        | Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-79, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. | 12,000.00               | 0.00           | 0.00                | 12,000.00 |           |
| TOTALES: |          |          |  |                         | 0.00           | 0.00                | 12,000.00 |           |

**CANCELADO**

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 9105B9FA, número de DTE 180112571 de fecha 31 de julio del 2025; emitida por Heber Leonivar Pérez de León, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al mes de julio del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-79 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 31 de julio del 2025.



**TIMBRE**  
CIEN QUETZALES



Q.100.00 Serie BR  
Reg. No. 88430

**TIMBRE**  
VEINTE QUETZALES



Q.20.00 Serie BR  
Reg. No. 86010

(f)

Heber Leonivar Pérez de León  
DPI: 1836 60838 1415



Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -

**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

|  |                        |   |
|--|------------------------|---|
| <b>No. Contrato Administrativo</b>                           |                        | 2025-203-5-5-79                                   |
| <b>No. De Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b> |                        | RH-029-203-5-2025                                 |
| <b>Tipo de servicios:</b>                                    |                        | Servicios Profesionales                           |
| <b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>        |                        | Heber Leonivar Pérez de León                      |
| <b>Plazo de contratación</b>                                 | <b>Del:</b> 05/05/2025 | <b>Al:</b> 31/12/2025                             |
| <b>Período de este informe:</b>                              | <b>Del:</b> 01/07/2025 | <b>Al:</b> 31/07/2025                             |
| <b>Monto a pagar:</b> Doce mil quetzales exactos             |                        | Q. 12,000.00                                      |
| <b>Prestados en:</b>   |                        | Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado |

Señora ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

| Descripción de actividades según TDR   | Informe de actividades realizadas  | Avance       |             |
|--|--|--------------|-------------|
|  |  | Cuantitativo | Cualitativo |
| 1) Brindar apoyo profesional en actividades relacionadas a inspecciones oculares, geo-referenciación, digitar datos para dictámenes técnicos.  | Se Brindó apoyo profesional para realizar inspecciones oculares de los inmuebles con solicitud de arrendamiento en el municipio de Livingston, departamento de Izabal durante el mes de julio de 2025  | 100%         | Finalizado  |
| 2) Brindar apoyo profesional en actividades topográficas, mediciones, levantamientos, verificación de linderos en inmuebles.   | Se Brindó apoyo profesional en actividades topográficas verificando aspectos técnicos de los inmuebles con solicitud de arrendamiento en el municipio de Livingston, departamento de Izabal durante el mes de julio de 2025  | 100%         | Finalizado  |
| 3) Brindar apoyo profesional en materia técnica en jornadas de campo en la central y sedes territoriales, regularización y multidisciplinarias e interinstitucionales dentro de las Áreas de Reserva Territorial del Estado. | Se Brindó apoyo profesional en jornadas de campo para el proceso de regularización de los inmuebles solicitados para arrendamiento dentro de las Áreas de Reserva Territorial del Estado en el municipio de Livingston, departamento de Izabal durante el mes de julio de 2025 | 100%         | Finalizado  |
| 4) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos relacionados a propuestas de programación de inspecciones de terrenos a cargo de OCRET.   | Se Brindó apoyo profesional para digitar datos resultado de la programación de inspecciones de terrenos en el municipio de Livingston, departamento de Izabal durante el mes de julio de 2025  | 100%         | Finalizado  |

|   |  |      |            |
|---|--|------|------------|
| 5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior. | Se Brindó apoyo profesional para análisis de expedientes del municipio de Livingston, departamento de Izabal durante el mes de julio de 2025 | 100% | Finalizado |
|---|--|------|------------|

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Heber Leonivar Pérez de León

DPI: 1836 60838 1415

Celular: 54471820

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)

Firma y sello del responsable de la verificación de los servicios contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -